

MĚSTO NOVÉ HRADY



Zápis ze 114. schůze městské rady ze dne 02.02.2026

Přítomni: členové rady: Mgr. Vladimír Hokr, starosta města
 Jan Kollmann, místostarosta
 Mgr. Michal Jarolímek, člen rady
 Ing. Eva Ševčíková, člen rady
 Ing. Ladislava Bártová, člen rady

s hlasem poradním: Ing. Vladimír Schusser

Omluveni:

Bylo projednáno:

1. Kontrola usnesení ze 113. jednání rady města

Rada města provedla kontrolu usnesení ze 113. jednání rady města a neměla k nim připomínky.

Příloha: Zápis ze 113. schůze městské rady

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města bere bez připomínek na vědomí kontrolu usnesení ze 113. jednání rady města.**

2. Bezúplatný převod ÚPZS – p.č. 274/1, 274/4, 1140/3

Rada projednala návrh Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva k pozemkům parc. č. 274/1, 274/4 a 1440/3, vše v k.ú. Údolí u Nových Hradů od České Republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Příloha: Návrh ÚZSVM na uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva, č.j. 290/2026 ze dne 28.1.2026, Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. 4/26 – ÚZSVM/C/9520/2020-NA

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města souhlasí s návrhem Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva k pozemkům parc.č. 274/1, 274/4 a 1440/3, vše v k.ú. Údolí u Nových Hradů od České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, a postupuje návrh ke schválení zastupitelstvu města. Z18**

3. Pronájem nebyt. prostor – čp. 45 (po zveřejnění)

Rada po zveřejnění projednala žádost Maria Dychky, Nové Hradky, IČ: 26089998 ve věci pronájmu nebytových prostor č.p. 45 v přízemí objektu o výměře 95 m².

Příloha: Záměr po zveřejnění

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města schvaluje pronájem části nemovité věci čp. 45 o celkové ploše 95 m² na dobu 10 let, za částku 53.504 Kč/rok dle návrhu paní Marii Dychkce, Nové Hradky, IČ: 26089998, na dobu určitou 10 let s tříměsíční výpovědní lhůtou, a pověřuje TSM přípravou nájemní smlouvy.**

4. Poskytnutí dotace JČk – „Obědy pro jihočeské děti II“

Rada obdržela od Jihočeského kraje, Krajského úřadu, Oznámení o poskytnutí dotace (neinvestičního charakteru) ve věci zajištění programu Obědy pro jihočeské děti II. Výše poskytnuté dotace: 10.535 Kč.

Příloha: Oznámení Jihočeského kraje Krajského úřadu o poskytnutí dotace (neinvestičního charakteru), reg. č. 1.1/2025/192, č.j. 287/2026 ze dne 28.1.2026

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města bere na vědomí oznámení o poskytnutí dotace v rámci projektu**

5. Žádost o koupi pozemku – EG.D, s.r.o.

Rada obdržela žádost od společnosti EG.D, s.r.o., Správa sítě Čechy jih o koupi části pozemku v Údolí u Nových Hradů za účelem vybudování kioskové trafostanice o rozměrech cca 6x5m. Trafostanice nahradí stávající dožilou příhradovou trafostanici (na pozemku podél komunikace směr H. Stropnice - nedaleko hlavního vstupu do Terčina údolí). Současně bude demontováno i stávající venkovní vedení VN. Předmětná nová trafostanice by byla umístěna na pozemcích parc. č. 712/2, nebo parc.č. 679, nebo parc. č. 678/2, k.ú. Údolí u Nových Hradů. Rada souhlasila s umístěním nové trafostanice na pozemku města a jeho následným odprodejem s tím, že výběr nejvýhodnějšího místa bude konzultován s osadním výborem.

Příloha: Žádost EG.D, s.r.o., Správa sítě Čechy jih o koupi části pozemku pro stavbu kioskové trafostanice UF2542 na kabelu VN, č.j. 283/2026 ze dne 27.1.2026

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města bere na vědomí žádost o prodej části pozemku parc. č. 712/2, nebo parc.č. 679, nebo parc.č. 678/2, k.ú. Údolí u Nových Hradů o ploše cca. 30 m² a postupuje ji Osadnímu výboru Údolí u Nových Hradů k dalšímu projednání ve věci nejvýhodnějšího umístění nové trafostanice.**

6. Smlouva o zřízení služebnosti – Vantage Towers s.r.o.

Rada obdržela od společnosti Vantage Towers s.r.o. návrh smlouvy o zřízení služebnosti po dokončení stavby základnové stanice na části pozemku parc.č. 779, k.ú. Vyšné. V této věci byla dříve uzavřena smlouva o smlouvě budoucí.

Příloha: Žádost společnosti SUPTel o schválení smlouvy o zřízení služebnosti, e-mail ze dne 26.1.2026, Smlouva o zřízení služebnosti č. 26059-JHVYS

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti č. 26059-JHVYS, za jednorázovou úhradu ve výši 300.000 Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

7. Komise ŽP – doplnění člena

Rada projednala jmenování pana Ing. Josefa Vaniše do Komise životního prostředí Rady města Nových Hradů.

Příloha: Žádost Komise životního prostředí poradní orgán o doplnění dalšího člena, a to ředitele TSM Ing. Josefa Vaniše, ze dne 22.1.2026

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města jmenuje ke dni 01.03.2026 pana Ing. Josefa Vaniše členem Komise životního prostředí Rady města Nových Hradů.**

8. Pronájem hotelu Máj – Masopustní spolek

Rada projednala žádost Masopustního spolku Nové Hrady ve věci pronájmu sálu v hotelu Máj pro konání masopustu (masopustní zábava a pohřbívání masopustu), který se bude konat ve dnech 14.02.2026-15.02.2026.

Příloha: Žádost Masopustního spolku Nové Hrady o snížení nájemného za pronájem hotelu Máj při akci Novohradský masopust 2026, č.j. 286/2026 ze dne 28.1.2026

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města souhlasí s pronájmem sálu v hotelu Máj pro konání masopustní zábavy a zakončení masopustu ve dnech 14.02.2026 - 15.02.2026 za sníženou částku 8.000 Kč a pověřuje TSM přípravou nájemní smlouvy.**

9. Žádost – Zdravotní klaun, o.p.s.

Rada projednala žádost od společností Zdravotní klaun, o.p.s. ve věci o poskytnutí finančního daru z rozpočtu města Nové Hrady ve věci financování programů organizace aj.

Příloha: Žádost ředitelky Zdravotní klaun, o.p.s., Praha o finanční dar na rok 2026, č.j. 304/2026 ze dne 2.2.2026

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města bere na vědomí žádost organizace Zdravotní klaun, o.p.s. o poskytnutí finančního daru a postupuje žádosti k projednání finanční a sociální komisi rady města.**

10. Výsledky voleb VVH SDH Nové Hrady

Rada obdržela od SDH Nové Hrady výsledky voleb výroční valné hromady, kdy byli zvoleni noví členové výboru pro období 2026-2029. Na konci funkčního období odstoupil z funkce velitele

JSDH Nové Hradý pan Radek Bandík, novým velitelem byl následně zvolen pan Daniel Kotrč. Jmenování nového velitele výjezdové jednotky je podmíněno souhlasem Hasičského záchranného sboru, o které požádá starosta města. Po vydání souhlasu dle Zákona 133/1985 Sb., o požární ochraně jmenuje nového velitele starosta města.

Příloha: Oznámení velitele SDH Nové Hradý o výsledku voleb ze dne 10.1.2026

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města bere na vědomí výsledek voleb výroční valné hromady SDH Nové Hradý, kdy byli zvoleni noví členové výboru pro období 2026-2029.**

11. Výsledky voleb VVH SDH Údolí

Rada obdržela od SDH Údolí u Nových Hradů výsledek voleb výroční valné hromady, kdy byli zvoleni noví členové výboru pro období 2026-2029.

Příloha: Oznámení o výsledku voleb ze dne 04.01.2026

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města bere na vědomí výsledek voleb výroční valné hromady SDH Údolí u Nových Hradů, kdy byli zvoleni noví členové výboru pro období 2026-2029.**

12. Stavební řízení

Rada byla starostou informována o probíhajících stavebních řízeních a neměla k nim připomínky.

Příloha: č.j. SUNH-0183/2026, SUNH-3873/2025, č.j. SÚNH-0296/2026,

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města bere na vědomí probíhající stavební řízení.**

13. Správní řízení

Rada byla starostou informována o probíhajících správních řízeních, ve kterých je město účastníkem řízení a neměla k nim připomínky.

Příloha: MěÚ N.H. OŽP č.j. MNH294/2026, MěÚ T.S.: č.j. 235/2026, č.j. 26/2026, 202/2026, 201/2026, 238/2026, KÚ Jčk: č.j. 191/2026, MŠMT č.j. 234/2026, AOPK č.j. 284/2026, 254/2026, Geodzie č.j. 255/2026,

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města bere na vědomí probíhající správní řízení.**

14. Rekonstrukce vodovodu – Vitorazská

Starosta informoval radu o nabídce Ing. Václava Houšky, IČ: 69080313 ke zpracování dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby k akci Nové Hradý-Vitorazská rekonstrukce vodovodu a přípojek. Nabídková cena: 104.000 Kč.

Příloha: Nabídka (2 str.)

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města souhlasí se zpracováním PD k akci Nové Hradý - Vitorazská rekonstrukce vodovodu a přípojek od společnosti Ing. Václav Houška, IČ: 69080313 za částku 104.000 Kč.**

15. Projektová dokumentace – Revitalizace návsi v Údolí u Nových Hradů – I. etapa

Starosta informoval radu o nabídce projektových prací na zpracování PD pro provádění stavby „Revitalizace návsi v Údolí u Nových Hradů - I. etapa“ od společnosti Ing. arch. Jaroslav Malý, Příbram (IČ 09717200). Celkové náklady: 280.000 Kč bez DPH.

Příloha: Nabídka (4str.)

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města souhlasí se zpracováním PD pro provádění stavby „Revitalizace návsi v Údolí u Nových Hradů - I. etapa“ od společnosti Ing. arch. Jaroslav Malý, Příbram (IČ 09717200). Celkové náklady: 280.000 Kč bez DPH.**

16. Certifikát environmentálního vyúčtování – ASEKOL a.s.

Rada obdržela prostřednictvím Odboru životního prostředí MěÚ Nové Hradý Certifikát environmentálního vyúčtování od společnosti ASEKOL a.s. pro město Nové Hradý za rok 2025, kdy vytříděním vysloužilého elektra napomohlo významnou měrou k ušetření životního prostředí.

Příloha: Environmentální vyúčtování od společnosti Asekol a.s. na rok 2025 za vytřídění vysloužilého elektra, ze dne 2.2.2026

Hlasování: 4 pro návrh

Usnesení: **Rada města bere na vědomí informaci o udělení Certifikátu environmentálního vyúčtování pro Město Nové Hradý od společnosti ASEKOL a.s.**

- 17. Udělení souhlasu dle § 184 a) SZ, udělení souhlasu obce jako účastníka řízení aj.**
Rada projednala žádosti k udělení souhlasů se stavebními záměry aj., kdy obec je účastníkem správního řízení, popř. vlastníkem nemovitosti, na které se má záměr třetí osoby uskutečnit apod.
Příloha: Žádost pana Tomáše B., Nové Hradky o udělení souhlasu vlastníka pozemní komunikace se zřízením vyhrazeného parkovacího stání, č.j. 309/2026; Žádost EG.D Montáže, s.r.o. o vyjádření ke stavbě H.Stropnice_Vyhličky_K_16178_SNK
Hlasování: 5 pro návrh
Usnesení: **Rada města souhlasí se žádostí pana Tomáše B., Nové Hradky o udělení souhlasu vlastníka pozemní komunikace se zřízením vyhrazeného parkovacího stání na části pozemku parc.č. 1011/8, k.ú. Nové Hradky dle návrhu. Rada města souhlasí se žádostí o vyjádření k vydání povolení pro EG.D Montáže, s.r.o. o vyjádření ke stavbě H.Stropnice_Vyhličky_K_16178_SNK.**
- 18. Dotace pro spolky a zájmové organizace – podklady hodnotící komise**
Rada města projednala návrh přidělení dotací pro spolky a zájmové organizace v rámci rozpočtu města pro rok 2026 celkový příspěvek činí 1.446.119 Kč.
Příloha: Návrh přidělení dotací (2 str.)
Hlasování: 5 pro návrh
Usnesení: **Rada města bere na vědomí návrh na přidělení dotací pro spolky a zájmové organizace v rámci rozpočtu města pro rok 2026.**
- 19. Rozpočtové opatření č. 3/2026**
Rada projednala návrh rozpočtového opatření, jehož předmětem je navýšení rozpočtu dotačního programu města z důvodu návrhu vyššího objemu rozdělených dotací hodnotící komisí oproti původně schválenému rozpočtu (o 46.119 Kč). Navrhované navýšení rozpočtu bude kryto z rezervy města. Objem peněžních prostředků vyčleněných na Program pro poskytování dotací nestátním neziskovým organizacím z rozpočtu města Nové Hradky by byl navýšen na 1.500.000 Kč.
Příloha: Návrh rozpočtového opatření č. 3/2026
Hlasování: 5 pro návrh
Usnesení: **Rada města bere na vědomí rozpočtové opatření 3/2026 a postupuje jej ke schválení zastupitelstvu města. Z18**
- 20. Dotace pro spolky a zájmové organizace + smlouvy**
Rada města projednala návrh přidělení dotací pro spolky a zájmové organizace v rámci rozpočtu města pro rok 2026, kdy byla pro tuto podporu vyčleněna částka 1.400.000 Kč. Návrh byl zpracován MěÚ Nové Hradky, Investičním a majetkovým odborem na základě došlých žádostí. Hodnocení žádostí provedla při veřejném projednání se zástupci žadatelů výběrová komise složená z členů rady města a členů komisí rady města (finanční komise, prorodinná komise, komise pro kulturu, cestovní ruch a podnikání). Rada postupuje návrh k projednání zastupitelstvu města, kdy celkový příspěvek činí 1.446.119 Kč.
Příloha: Návrh přidělení dotací (2 str.), vzorová smlouva o poskytnutí dotace – kroužky (4 str.), vzorová smlouva o poskytnutí dotace – činnost, údržba, akce (4 str.)
Hlasování: 5 pro návrh
Usnesení: **Rada města souhlasí s návrhem na přidělení dotací pro spolky a zájmové organizace v rámci návrhu rozpočtu města pro rok 2026 a postupuje návrh k projednání na jednání zastupitelstva města. Rada města souhlasí s návrhy Smluv o poskytnutí dotace a postupuje tyto návrhy ke schválení zastupitelstvu města. Z18**
- 21. Žádost o poskytnutí individuální dotace z Krajského investičního fondu**
Rada projednala návrh žádosti o poskytnutí individuální dotace z Krajského investičního fondu 2026 od Jihočeského kraje ve věci projektu Nové Hradky-energie a zázemí pro udržitelný rozvoj osad Byňov a Nakolice. Předpokládaný termín užití dotace do 12/2026. Celkové náklady projektu jsou 7.643.311,46 Kč, z toho 1.638.232 Kč bude financováno na základě Rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Programu financovaného z prostředků Modernizačního fondu v rámci projektu FVE ve městě Nové Hradky. Požadovaná výše dotace od Jihočeského kraje: 3.000.000 Kč.
Příloha: Návrh Žádosti o poskytnutí individuální dotace z Krajského investičního fondu od Jihočeského kraje (4 str.)
Hlasování: 5 pro návrh
Usnesení: **Rada města souhlasí s podáním žádosti o poskytnutí individuální dotace z Krajského investičního fondu 2026 od Jihočeského kraje ve věci projektu Nové Hradky-energie a zázemí pro udržitelný rozvoj osad Byňov a Nakolice.**

22. Facebookový profil – KIC Nové Hradky

Rada projednala příspěvek vložený na facebookovém profilu KIC Nové Hradky ze dne 30.01.2026 „Jak ten čas letí...“ a vyhodnotila ho jako nepřípustný na oficiálním komunikačním kanálu města. Příspěvek je v přímém rozporu se zákonným postavením města jako orgánu veřejné moci, který je povinen jednat politicky neutrálně a v zájmu všech svých občanů.

Příloha: -

Hlasování: 4 pro návrh, 1 se zdržel (M. Jarolímek)

Usnesení: **Rada města souhlasí se zveřejněním omluvného příspěvku na soc. síti Facebook, profil KIC Nové Hradky, dle návrhu tak, aby se obdobné příspěvky na informačních kanálech města Nové Hradky v budoucnu již neobjevovaly.**

Předáno k podpisu dne:

Zapsal: Ing. Vladimír Schusser

Starosta: Mgr. Vladimír Hokr

Člen rady: