

MĚSTO NOVÉ HRADY



Zápis ze 130. schůze městské rady ze dne 17.8.2026

Přítomni: členové rady: Mgr. Vladimír Hokr, starosta města
 Jan Kollmann, místostarosta
 Mgr. Michal Jarolímek, člen rady
 Ing. Eva Ševčíková, člen rady
 Ing. Ladislava Bártová, člen rady

s hlasem poradním: Ing. Vladimír Schusser

Omluveni:

Bylo projednáno:

1. Kontrola usnesení ze 129. jednání rady města

Rada provedla kontrolu usnesení ze 129. jednání rady města a neměla k nim připomínky.

Příloha: Zápis ze 129. jednání rady města

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města bere bez připomínek na vědomí kontrolu usnesení ze 129. jednání rady města.**

2. Pacht pozemků k.ú. Nové Hrady, Vyšné, Nakolice, Štiptoň

Tajemník informoval radu o vypršení pachtovní smlouvy ke dni 31.07.2026 se společností Rybářství Nové Hrady s.r.o., Štiptoň. Vzhledem k vypršení desetileté pachtovní lhůty budou pozemky parc. č. 529 a parc. č. 532, vše v k.ú. Nové Hrady; pozemky parc.č. 2371 a parc. č. 2396, vše v k.ú. Vyšné; pozemek parc. č. 34, k.ú. Nakolice a pozemek parc. č. 1416/2 k.ú. Štiptoň zveřejněn na úřední desce za účelem pachtu/pronájmu dle návrhu.

Příloha: záměr zveřejnění (1str.)

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města souhlasí s pronájmem/pachtem pozemků (rybníků) parc. č. 529 a parc. č. 532, vše v k.ú. Nové Hrady; parc. č. 2371 a parc. č. 2396, vše v k.ú. Vyšné; parc. č. 34, k.ú. Nakolice a parc. č. 1416/2 k.ú. Štiptoň a pověřuje tajemníka MěÚ Nové Hrady zveřejněním záměru pronájmu na úřední desce města za minimální částku 4.000 Kč/ha/rok na dobu 10 let.**

3. Pronájem části pozemku parc. č. 2315 k.ú. Vyšné

Tajemník informoval radu o vypršení nájemní smlouvy ke dni 31.07.2026 ve věci nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 2315 o výměře 1500 m². Vzhledem k vypršení lhůty, na kterou byl pozemek pronajat, bude část pozemku zveřejněna na úřední desce za účelem pronájmu dle návrhu.

Příloha: záměr zveřejnění (1str.)

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města souhlasí s pronájmem části pozemku parc. č. 2315 o výměře 1500 m² a pověřuje tajemníka MěÚ Nové Hrady zveřejněním záměru pronájmu na úřední desce města za minimální částku 3 Kč/m²/rok na dobu 5 let.**

4. Zadávací dokumentace „Stavební úpravy části objektu Byňov č.p. 110“ – úprava předpokládané doby plnění

Rada projednala úpravu v zadání veřejné zakázky s názvem: Stavební úpravy části objektu Byňov č.p. 110. Nový předpokládaný termín realizace: září 2026 - květen 2027 s tím, že hlavní stavební práce v interiéru budou realizovány v roce 2026 a v roce 2027 bude řešena fasáda objektu.

Příloha: ZD – výzva k podání nabídky

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města schvaluje úpravu zadávací dokumentace k veřejné zakázce: Stavební úpravy a přístavba objektu „Stavební úpravy části objektu Byňov č.p. 110“.**

5. Žádost o uzavření komunikace – parc. č. 432, Obora u Vyšného.

Rada projednala žádost pana Josefa Š., Obora ve věci částečného uzavření komunikace p.č. 432, k.ú. Obora u Vyšného dle návrhu žadatele.

Příloha: Žádost pana Josefa Š., Obora o částečné uzavření komunikace v k.ú. Obora u Vyšného, č.j. 1978/2026 ze dne 8.7.2026

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města nesouhlasí s umístěním zákazových tabulí a pevných zábran na komunikaci parc. č. 432, k.ú. Obora u Vyšného.**

6. Žádost o individuální dotaci – Spolek Rafael Nové Hradky

Rada obdržela žádost o poskytnutí individuální dotace o podporu činnosti pro organizaci Spolek Rafael Nové Hradky. Spolek již od roku 2025 realizuje aktivity pro seniory v rámci DPS Nové Hradky. Celková výše požadované dotace: 29.948 Kč.

Příloha: Žádost Pavly Š., Nové Hradky o poskytnutí individuální dotace k zajištění péče a aktivit pro seniory za rok 2025, č.j. 2334/2026 ze dne 17.8.2026

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města souhlasí s poskytnutím dotace ve výši 21.000 Kč pro organizaci Spolek Rafael Nové Hradky a pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

7. Žádost o individuální dotaci – Jako děti z.s.

Rada obdržela žádost o poskytnutí individuální dotace o podporu činnosti pro organizaci Jako děti z.s. Celková výše požadované dotace: 29.400 Kč. Dotace bude použita na aktivity v rámci příměstského tábora pro děti od 3 do 6 let.

Příloha: Žádost org. Jako děti z.s. o poskytnutí individuální dotace (1 str.)

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města souhlasí s poskytnutím dotace ve výši 21.000 Kč pro organizaci Jako děti z.s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

8. Ukončení členství ve Finanční komisi rady města Nové Hradky

Rada projednala žádost Mgr. Lucie Kříhové o ukončení členství ve Finanční komisi rady města Nové Hradky ke dni 31.8.2026 z důvodu odchodu na mateřskou a rodičovskou dovolenou.

Příloha: Žádost Mgr. Lucie K., o ukončení členství ve Finanční komisi rady města Nové Hradky ke dni 31.8.2026, č.j. 2235/2026 ze dne 4.8.2026

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města odvolává z funkce členky finanční komise Rady města Nové Hradky paní Mgr. Lucii Kříhovou ke dni 31.08.2026.
Rada města jmenuje zapisovatelkou finanční komise Rady města Nové Hradky paní Lenku Stankovou.**

9. Smlouva o výpůjčce – Novohradské muzeum

Rada projednala návrh smlouvy o výpůjčce mezi paní Mgr. Miroslavou D., Nakolice a městem Nové Hradky. Výpůjčka řeší zapůjčení vyjmenovaného movitého majetku (předmětů) za účelem jejich vystavení v rámci trvalé expozice Novohradského muzea a Buquoyské hrobky.

Příloha: Návrh smlouvy o výpůjčce (17 st.)

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města schvaluje smlouvu o výpůjčce mezi městem Nové Hradky a paní Mgr. Miroslavou D., Nakolice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

10. Smlouva o výpůjčce – Novohradské muzeum

Rada projednala návrh smlouvy o výpůjčce mezi paní Květuší J., Nové Hradky, a městem Nové Hradky. Výpůjčka řeší zapůjčení vyjmenovaného movitého majetku (předmětů) za účelem jejich vystavení v rámci trvalé expozice Novohradského muzea a Buquoyské hrobky.

Příloha: Návrh smlouvy o výpůjčce (17 st.)

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města schvaluje smlouvu o výpůjčce mezi městem Nové Hradky a paní**

11. Smlouva o výpůjčce – Novohradské muzeum

Rada projednala návrh smlouvy o výpůjčce mezi panem Petrem M., Ostrava, a městem Nové Hradky. Výpůjčka řeší zapůjčení vyjmenovaného movitého majetku (předmětů) za účelem jejich vystavení v rámci trvalé expozice Novohradského muzea a Buquoyské hrobky.

Příloha: Návrh smlouvy o výpůjčce (17 st.)

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města schvaluje smlouvu o výpůjčce mezi městem Nové Hradky a panem Petrem M., Ostrava a pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

12. Žádost o prodloužení doby realizace projektu – „Modernizace technického a komunikačního vybavení JSDH Nové Hradky“

Rada projednala návrh žádosti o prodloužení doby realizace projektu Modernizace technického a komunikačního vybavení JSDH Nové Hradky a jeho následného vyúčtování v rámci dotačního programu Jihočeského kraje pro rok 2026 Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje v oblasti investičních projektů. Požadovaná změna realizace projektu: do 17.03.2027; požadovaná změna termínu vyúčtování: do 31.03.2027.

Příloha: Žádost o prodloužení doby realizace projektu a následného vyúčtování, projektu „Modernizace technického a komunikačního vybavení JSDH Nové Hradky (SDO/OEZI/2154/26, reg. č. 452-02-008/26

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města souhlasí s podáním žádosti o prodloužení doby realizace projektu Modernizace technického a komunikačního vybavení JSDH Nové Hradky a jeho následného vyúčtování v rámci dotačního programu Jihočeského kraje pro rok 2026 Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje v oblasti investičních projektů.**

13. VŘ – REVITALIZACE NÁVSI V ÚDOLÍ U NOVÝCH HRADŮ – 1. etapa – služba TDI

Rada obdržela protokol o obdržených nabídkách v rámci veřejné zakázky s názvem: Revitalizace návsi v Údolí u Nových Hradů - I. etapa (TDI). Nejvýhodnější nabídku podala společnost STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., České Budějovice s nabídkovou cenou 278.000 Kč.

Příloha: Protokol o obdržených nabídkách

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města souhlasí s výběrem společnosti STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., České Budějovice v rámci akce: Revitalizace návsi v Údolí u Nových Hradů - I. etapa (TDI) a pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

14. VŘ – REVITALIZACE NÁVSI V ÚDOLÍ U NOVÝCH HRADŮ – 1. etapa – služba Koordinátora BOZP

Rada obdržela protokol o obdržených nabídkách v rámci veřejné zakázky s názvem: Revitalizace návsi v Údolí u Nových Hradů - I. etapa (BOZP). Nejvýhodnější nabídku podala společnost STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., České Budějovice s nabídkovou cenou 98.000 Kč.

Příloha: Protokol o obdržených nabídkách

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města souhlasí s výběrem společnosti STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., České Budějovice v rámci akce: Revitalizace návsi v Údolí u Nových Hradů - I. etapa (BOZP) a pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

15. Žádost o pronájem částí pozemků – Tomáš D.

Rada projednala žádost pana Tomáše D., Nové Hradky, o pronájem částí pozemků parc. č. 326/4, 326/5, 326/6 a 329/3 v k.ú. Nové Hradky o celkové ploše cca 70 m².

Příloha: Žádost pana Tomáše D., Nové Hradky o pronájem částí pozemků p.č. 326/4, 326/5, 326/6 a 329/3 v k.ú. Nové Hradky, č.j. 2335/2026 ze dne 17.8.2026

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města souhlasí s pronájmem částí pozemků p.č. 326/4, 326/5, 326/6 a 329/3 v k.ú. Nové Hradky o celkové ploše cca 70 m² dle návrhu za částku 3 Kč/m²/rok na dobu pěti let a pověřuje tajemníka zveřejněním záměru na úřední desce.**

16. Udělení souhlasu dle § 184 a) SZ, udělení souhlasu obce jako účastníka řízení aj.

Rada projednala žádost k udělení souhlasu se stavebními záměry aj., kdy obec je účastníkem správního řízení, popř. vlastníkem nemovitosti, na které se má záměr třetí osoby uskutečnit apod.

Příloha: Žádost SVJ Sídliště míru 219 o povolení k provedení výkopových prací, č.j. 2338/2026 ze dne 17.8.2026

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města souhlasí se žádostí SVJ Sídliště míru 219 o povolení k provedení výkopových prací bez připomínek.**

17. Rozpočtové opatření č. 9/2026

Rada obdržela od Ekonomického odboru MěÚ Nové Hradky návrh rozpočtového opatření č. 9/2026.

Příloha: Návrh rozpočtového opatření č. 9/2026

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2026. Z21**

18. Cenová nabídka ČEVAK – NOVÉ HRADKY, PRAMENIŠTĚ JEDLICE – rekonstrukce pramenních jímek

Starosta informoval radu o nabídce společnosti ČEVAK a.s. ve věci akce: NOVÉ HRADKY, PRAMENIŠTĚ JEDLICE – rekonstrukce pramenních jímek. Nabízená cena: 296.035 Kč bez DPH.

Příloha: Cenová nabídka č. HG17/2026 (3 str.)

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města souhlasí s nabídkou společnosti ČEVAK a.s. ve věci akce: NOVÉ HRADKY, PRAMENIŠTĚ JEDLICE – rekonstrukce pramenních jímek a pověřuje starostu dalším jednáním ve věci zajištění realizace.**

19. Stavební řízení

Rada byla starostou informována o probíhajícím stavebním řízení a neměla k němu připomínky.

Příloha: č.j. SÚNH-2286/2026/641.6/PL ze dne 12.8.2026

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města bere na vědomí probíhající stavební řízení.**

20. Správní řízení

Rada byla starostou informována o probíhajících stavebních řízeních a neměla k nim připomínky.

Příloha: Správa železnic, s.p., č.j. 2285/2026, eg.d č.j. 2276/2026, č.j. 2277/2026, č.j. 2278/2026, MěÚ T. Sviny č.j. 2284/2026, č.j. 2250/2026, č.j. 2323/2026, č.j. 2314/2026, AOPK č.j. 2283/2026, 2318/2026, ÚPZS č.j. 2248/2026

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města bere na vědomí probíhající stavební řízení.**

21. Aktualizovaný plán investic a obnovy – ČEVAK a.s.

Rada obdržela od společnosti ČEVAK a.s., České Budějovice Plán investic a obnovy vodohospodářského majetku města Nové Hradky pro rok 2027 (aktualizaci), ve kterém došlo po konzultaci s vedením města k doplnění plánovaných akcí obnovy vodohospodářského majetku.

Příloha: Aktualizovaný plán investic a obnovy vodohospodářské infrastruktury pro rok 2027 od společnosti ČEVAK a.s., České Budějovice

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města schvaluje Plán investic vodohospodářského majetku pro rok 2027 (aktualizaci).**

22. ZŠ Nové Hradky – pořízení IT zařízení

Rada projednala informaci od ředitelky ZŠ Mgr. Lenky Kučerové ve věci cenových nabídek na pořízení notebooků a tabletů pro potřeby ZŠ. Nejvýhodnější nabídku na dodávku 6 ks notebooků a 6 ks tabletů podala společnost UNISKAP s.r.o., Č. Budějovice s nabídkovou cenou 142.640 Kč s DPH.

Příloha: Nabídka 3x

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města souhlasí s pořízením IT techniky pro potřeby ZŠ Nové Hradky dle návrhu a pověřuje ředitelku ZŠ dalším jednáním.**

23. STARNET – Produktová specifikace a rámcová smlouva

Rada projednala návrh Rámcové smlouvy se společností Starnet, s.r.o. ve věci zajištění konektivity a dalších služeb pro městský kamerový systém. Předmět smlouvy je detailně specifikován v rámci Produktové specifikace.

Příloha: Produktová specifikace a rámcová smlouva

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města schvaluje Rámcovou smlouvu se společností Starnet, s.r.o. ve věci zajištění konektivity a dalších služeb pro městský kamerový systém dle návrhu a pověřuje starostu jejím podpisem.**

24. Plakátovací plochy – volby

Rada projednala na základě Pravidel užívání plakátovacích ploch v Nových Hradech a osadách ve vlastnictví města Nové Hradky cenové podmínky pro výlep volebních plakátů. Cena za výlep volebních plakátů byla navržena na 100 Kč bez DPH za kus.

Příloha: -

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města schvaluje částku za výlep volebních plakátů ve výši 100 Kč bez DPH za kus pro volby do zastupitelstev obcí v roce 2026. Veškeré užívání plakátovacích ploch se bude dále řídit Pravidly užívání plakátovacích ploch v Nových Hradech a osadách ve vlastnictví města Nové Hradky.**

Předáno k podpisu dne:

Zapsal: Ing. Vladimír Schusser

Starosta: Mgr. Vladimír Hokr

Člen rady: