

MĚSTO NOVÉ HRADY



Zápis ze 129. schůze městské rady ze dne 3.8.2026

Přítomni: členové rady: Mgr. Vladimír Hokr, starosta města
Jan Kollmann, místostarosta
Mgr. Michal Jarolímek, člen rady
Ing. Eva Ševčíková, člen rady
Ing. Ladislava Bártová, člen rady

s hlasem poradním: Ing. Vladimír Schusser

Omluveni:

Bylo projednáno:

1. Kontrola usnesení ze 128. jednání rady města

Rada města provedla kontrolu usnesení ze 128. jednání rady města a neměla k nim připomínky.

Příloha: Zápis ze 128. schůze městské rady

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města bere bez připomínek na vědomí kontrolu usnesení ze 128. jednání rady města.**

2. Žádost o pronájem nebyt. prostor – část č.p. 45 (po zveřejnění)

Rada po zveřejnění projednala žádost paní Mariy D., Nové Hradky o pronájem nebytových prostor v objektu čp. 45, Náměstí Republiky, Nové Hradky dle návrhu.

Příloha: Žádost paní Maria D., Nové Hradky o pronájem nebytových prostor v objektu čp. 45, náměstí republiky, Nové Hradky, ze dne 29.7.2026

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města schvaluje pronájem nebytových prostor v budově č.p. 45, Nové Hradky paní Mariy D., Nové Hradky, dle návrhu a pověřuje TSM Nových Hradů přípravou smlouvy o pronájmu nebytových prostor.**

3. Nabídka prodeje nem. – p.č. 1011/20 k.ú. Nové Hradky

Rada projednala nabídku vlastníka nemovitosti KN 1011/20 v k.ú. Nové Hradky k odprodeji tohoto pozemku o celkové výměře 287 m², kdy nabídková cena činí 400 Kč/m². Pozemek se nachází v blízkosti komunitního centra a je v současné době částečně využíván k různým komunitním aktivitám.

Příloha: email ze dne 28.7.2026

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města souhlasí s návrhem koupě pozemku parc. č. KN 1011/20 k.ú. Nové Hradky o výměře 287 m² od pana Zdeňka F., Hradec Králové, Michala F., Žamberk a Hany B., Líně za částku 400 Kč/m² Kč a postupuje návrh ke schválení zastupitelstvu města. Z21**

4. Smlouva o věcném břemeni – „Nové Hradky, K 895/2-SNK“

Rada obdržela od společnosti Geodetická kancelář – Ing. Pavel Dvořáček návrh smlouvy o věcném břemeni č.: CB-001030098403/002-ELSS, po dokončení stavby: „Nové Hradky, K 895/2-SNK“. Smlouva bude uzavřena na základě předchozí smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Příloha: Návrh Geodetické kanceláře – Ing. Pavel Dvořáček na uzavření smlouvy o věcném břemeni na dokončení stavby „Nové Hradky, K 895/2 – SNK“, Smlouva o zřízení věcného břemene č.: CB-014333003466/001-DVK

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: CB-014333003466/001-DVK se společností EG.D, a.s., Brno, na akci: „Nové Hradky, K 895/2-SNK“, za jednorázovou úhradu ve výši 7.907 Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

5. Žádost o odkoupení části pozemku – p.č. 311/2 v k.ú. Nové Hradky

Rada projednala žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 311/2 v k.ú. Nové Hradky dle návrhu. Vzhledem k připravovanému investičnímu záměru města Nové Hradky vybudovat na pozemku

parc.č. KN 311/2, k.ú. Nové Hradky odstavnou plochu/parkoviště, může být předmětná část pozemku vypořádána až po její realizaci.

Příloha: Žádost manželů Václava a Petry K., Nové Hradky o odkoupení části pozemku parc. č. 311/2 v k.ú. Nové Hradky, č.j. 2111/2026 ze dne 24.7.2026

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města bere na vědomí Žádost manželů Václava a Petry K., Nové Hradky o odkoupení části pozemku parc. č. 311/2 v k.ú. Nové Hradky a pověřuje starostu města dalším jednáním.**

6. Vyúčtování lékařské pohotovostní služby – Zdravotní zařízení poliklinika města T.S.

Rada obdržela od Zdravotního zařízení polikliniky města Trhové Sviny vyúčtování lékařské pohotovostní služby v Trhových Svinech za I. pololetí 2026. Za toto období bylo v rámci lékařské pohotovostní služby ošetřeno 43 občanů našeho města a osad, podíl města na úhradě nákladů tak činí 10.671 Kč.

Příloha: Vyúčtování Zdravotního zařízení polikliniky města Trhové Sviny lékařské pohotovostní služby za 1. pololetí 2026, č.j. 2073/2026 ze dne 22.7.2026

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města bere na vědomí a souhlasí s vyúčtováním lékařské pohotovostní služby v Trhových Svinech za I. pololetí roku 2026.**

7. Smlouva o poskytnutí nadačního příspěvku

Rada projednala návrh Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku JHC PR26/84453 ve výši 50.000 Kč k úhradě nákladů na schválený projekt s názvem „Pořízení vybavení pro JSDH Nové Hradky“ od společnosti Nadace ČEZ.

Příloha: Návrh Nadace ČEZ na schválení Smlouvy k úhradě nákladů na schválený projekt s názvem „Pořízení vybavení pro JSDH Nové Hradky“, Smlouva o poskytnutí nadačního příspěvku JHC PR26/84453

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města schvaluje Smlouvu o poskytnutí nadačního příspěvku JHC PR26/84453 se společností Nadace ČEZ a pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

8. South Bohemia Classic – souhlas s konáním akce

Starosta informoval radu o konání mezinárodní soutěže pro veteránské a sportovní automobily South Bohemia Classic. Město Nové Hradky leží na trase jedné z etap této soutěže. Etapa se uskuteční dne 05.09.2026 v rozmezí 12:30 – 16:00 hodin, kdy automobily zastaví na novohradském náměstí.

Příloha: email ze dne 24.07.2026

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města souhlasí s konáním soutěže pro veteránské a sportovní automobily South Bohemia Classic na území města Nové Hradky dne 05.09.2026.**

9. Zápis – Osadní výbor Byňov Jakule Štiptůň

Rada projednala zápis Osadního výboru Byňov Jakule Štiptůň ze dne 01.07.2026.

Příloha: Zápis Osadního výboru pro Byňov, Jakule, Štiptůň ze dne 01.07.2026

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města bere na vědomí zápis Osadního výboru Byňov Jakule Štiptůň ze dne 01.07.2026.**

Rada města nesouhlasí s prodejem pozemku parc.č. KN 2568, k.ú. Byňov.

10. Odstranění závad na spalinových cestách po revizích - TSM

Rada projednala informaci ředitele TSM Nových Hradů ve věci odstranění závad na spalinových cestách po revizích. Jedná se o 8 staveb ve vlastnictví města Nové Hradky, kdy je nutná úprava na spalinových cestách v celkové hodnotě 291.442 Kč bez DPH.

Příloha: Informace ředitele TSM Nových Hradů o nutnosti a finanční náročnosti oprav spalinových cest a výměnu nevyhovujících kotlů, ze dne 29.7.2026

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města bere na vědomí informaci ředitele TSM Nových Hradů ve věci odstranění závad na spalinových cestách po revizích a pověřuje TSM dalším jednáním.**

11. Žádost o schválení odměny řediteli ZŠ Nové Hradky

Rada obdržela Žádost Základní školy Nové Hradky o stanovení odměny Mgr. Karlu K., k ukončení dlouholetého působení na pozici ředitele Základní školy v Nových Hradech.

Příloha: Žádost Základní školy Nové Hradky o stanovení odměny Mgr. Karlu K., k ukončení dlouholetého působení na pozici ředitele Základní školy v Nových Hradech, č.j. 1753/2026 ze dne 18.6.2026, č.j. 2010/2026 ze dne 14.7.2026

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města schvaluje odměnu řediteli ZŠ Nové Hradky Mgr. Karlu K. dle návrhu.**

12. Zadávací dokumentace „Stavební úpravy části objektu Byňov č.p. 110“

Rada projednala zadání veřejné zakázky s názvem: Stavební úpravy části objektu Byňov č.p. 110. Předpokládaný termín realizace: srpen-listopad 2026. Předpokládaná hodnota zakázky 2.842.611,79 Kč bez DPH

Příloha: ZD – výzva k podání nabídky

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města schvaluje zadávací dokumentaci k veřejné zakázce: Stavební úpravy a přístavba objektu „Stavební úpravy části objektu Byňov č.p. 110“.**

13. Jmenování komise pro otevírání obálek - Stavební úpravy části objektu Byňov č.p. 110

Rada obdržela návrh na jmenování komise pro otevírání obálek a návrh na jmenování hodnotící komise k veřejné zakázce: Stavební úpravy části objektu Byňov č.p. 110, včetně seznamu obesílaných firem.

Příloha: Jmenování komise pro otevírání obálek, hodnotící komise a seznam obesílaných firem na akci „Stavební úpravy části objektu Byňov č.p. 110“ (1 str.)

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města jmenuje komisi pro otevírání obálek na akci: Stavební úpravy části objektu Byňov č.p. 110 ve složení: Bc. Ilona Volfová, Jan Kollmann, Lenka Stanková, náhradníci: Mgr. Lucie Kříhová, Zdeněk Vaněk, Ing. Pavla Vaněčková. Rada města jmenuje hodnotící komisi na akci: Stavební úpravy části objektu Byňov č.p. 110 ve složení: Mgr. Lucie Kříhová, Bc. Roman Schmidt, Ing. Eva Ševčíková a náhradníci: Lenka Stanková, Josef Sýkora, Jaroslav Faktor. Rada města schvaluje seznam obesílaných firem dle návrhu s tím, že další uchazeči se mohou přihlásit na základě výzvy, která bude zveřejněna na internetových stránkách města.**

14. Žádost o cenovou nabídku – Revitalizace návsi v Údolí u Nových Hradů – 1. etapa (BOZP)

Rada projednala zadání veřejné zakázky s názvem: Revitalizace návsi v Údolí u Nových Hradů - I. etapa (BOZP). Předpokládaná hodnota zakázky: 98.000 Kč bez DPH, předpokládaný termín realizace: srpen 2026-červen 2027.

Příloha: Žádost o cenovou nabídku 3 str.

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města souhlasí s návrhem zadání veřejné zakázky Revitalizace návsi v Údolí u Nových Hradů – 1. etapa (BOZP) a pověřuje Investiční a majetkový odbor MěÚ Nové Hradý administrací veřejné zakázky.**

15. Žádost o cenovou nabídku – Revitalizace návsi v Údolí u Nových Hradů – 1. etapa (TDI)

Rada projednala zadání veřejné zakázky s názvem: Revitalizace návsi v Údolí u Nových Hradů - I. etapa (TDI). Předpokládaná hodnota zakázky: 278.000 Kč bez DPH, předpokládaný termín realizace: srpen 2026-červen 2027.

Příloha: Žádost o cenovou nabídku 3 str.

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města souhlasí s návrhem zadání veřejné zakázky Revitalizace návsi v Údolí u Nových Hradů – 1. etapa (TDI) a pověřuje Investiční a majetkový odbor MěÚ Nové Hradý administrací veřejné zakázky.**

16. Zápis finanční komise

Rada obdržela zápis z jednání Finanční komise ze dne 03.08.2026 ve věci posouzení a hodnocení výběrového řízení na akci Revitalizace návsi v Údolí u Nových Hradů – 1. etapa

Příloha: Zápis z jednání finanční komise ze dne 3.8.2026 (1 str.)

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města bere na vědomí zápis z jednání Finanční komise Rady města Nových Hradů konané dne 03.08.2026.**

17. VŘ – Revitalizace návsi v Údolí u Nových Hradů – 1. etapa

Rada obdržela zápis z jednání finanční komise ve věci posouzení a hodnocení výběrového řízení na akci Revitalizace návsi v Údolí u Nových Hradů – 1. etapa. V rámci výběrového řízení byla posuzována nabídka, kterou podala společnost K-BUILDING CB, a.s.. Finanční komise doporučuje radě města podepsat smlouvu se společností K-BUILDING CB, a.s., IČ: 26105594 s nabídkovou cenou 6.840.123 Kč bez DPH.

Příloha: Rozhodnutí zadavatele + přílohy

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města schvaluje dodavatele K-BUILDING CB, a.s., IČ: 26105594 na akci: Revitalizace návsi v Údolí u Nových Hradů – 1. etapa a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.**

18. Žádost o cenovou nabídku – Dieselový generátor s vozíkem pro JSDH Nové Hradý

Rada projednala zadání veřejné zakázky s názvem: Dieselový generátor s vozíkem pro JSDH Nové Hradý. Projekt řeší dodání dieselového agregátu a pro JSDH Nové Hradý.

Příloha: Žádost o cenovou nabídku (2 str.)

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města souhlasí s návrhem zadání veřejné zakázky s názvem: Diesellový generátor s vozíkem pro JSDH Nové Hradky a pověřuje Investiční a majetkový odbor MěÚ Nové Hradky administrací veřejné zakázky.**

19. Žádost o umístění reklamního zařízení – Miška Hobby

Rada projednala žádost pana Ludka M., Trhové Sviny o souhlas s umístěním reklamního zařízení společnosti Miška Hobby na pozemcích KN 235/8 a KN 235/11 v lokalitě Zahradní čtvrť v Nových Hradech.

Příloha: Žádost pana Ludka M., Trhové Sviny o souhlas s umístěním reklamního zařízení společnosti Miška Hobby na pozemcích KN 235/8 a KN 235/11 v lokalitě zahradní čtvrť v Nových Hradech, ze dne 13.7.2026

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města schvaluje záměr pronajmout část pozemku KN 235/8 a KN 235/11, k.ú. Nové Hradky o ploše 2,16m² na dobu pěti let s tříměsíční výpovědní lhůtou za minimální částku 1.000 Kč/rok a pověřuje tajemníka MěÚ zveřejněním na úřední desce města.**

20. Oznámení o výši poskytnuté dotace – Záchrana kaple v Mýtinách

Rada projednala Oznámení Státního zemědělského intervenčního fondu o výši dotace k projektu „Záchrana kaple v Mýtinách“. Celková schválená výše dotace: 1.672.450 Kč.

Příloha: Oznámení Státního zemědělského intervenčního fondu o výši dotace k projektu „Záchrana kaple v Mýtinách“, č.j. 2217/2026 ze dne 31.7.2026

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města bere na vědomí Oznámení Státního zemědělského intervenčního fondu o výši dotace k projektu „Záchrana kaple v Mýtinách“.**

21. Udělení souhlasu dle § 184 a) SZ, udělení souhlasu obce jako účastníka řízení aj.

Rada projednala žádost k udělení souhlasu se stavebním záměrem aj., kdy obec je účastníkem správního řízení, popř. vlastníkem nemovitosti, na které se má záměr třetí osoby uskutečnit apod.

Příloha: Žádost Krajského úřadu Jihočeského kraje o souhlas s požadovaným zvláštním užíváním pozemních komunikací k I., II., III. A IV. Etapy mezinárodní etapového závodu v silniční cyklistice „Okolo jižních Čech 2026“, č.j. 2209/2026 ze dne 31.7.2026

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města souhlasí s požadovaným zvláštním užíváním pozemních komunikací k I., II., III. A IV. Etapy mezinárodní etapového závodu v silniční cyklistice „Okolo jižních Čech 2026“.**

22. Stavební řízení

Rada byla starostou informována o probíhajícím stavebním řízení a neměla k němu připomínky.

Příloha: č.j. SÚNH-2084/2026/56/328/PI ze dne 23.7.2026

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města bere na vědomí probíhající stavební řízení.**

23. Správní řízení

Rada byla starostou informována o probíhajících správních řízeních, ve kterých je město účastníkem řízení a neměla k nim připomínky.

Příloha: MěÚ N.H. č.j. MNH-2078/2026, MěÚ T.S.: OŽP – č.j. 2083/2026, Odbor dopravy – č.j. 2193/2026, č.j. 2201/2026, č.j. 2200/2026, č.j. 2194/2026, č.j. 2218/2026, č.j. 2082/2026, Odbor výstavby – č.j. 2057/2026, č.j. 2039/2026, AOPK č.j. 2066/2026,

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města bere na vědomí probíhající správní řízení.**

24. Výpůjčka - Pasiv – dětská lékařka - MUDr. Alena Mikešová Koutná

Starosta města informoval radu města o jednání s praktickou lékařkou pro děti a dorost MUDr. Alenou Mikešovou Koutnou, kdy došlo k dohodě a podpisu smlouvy o výpůjčce nem. věci - stavby čp. 467 na pozemku parc. č. st. 910 – Pasivní dům. V současné době probíhají jednání s Krajskou hygienickou stanicí Jihočeského kraje a zdravotními pojišťovnami ohledně zahájení provozu ordinace pro děti a dorost s tím, že paní doktorka má zájem zahájit provoz ordinace od září 2026.

Příloha: -

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města bere na vědomí informaci o dohodě a podpisu smlouvy o výpůjčce nem. věci - stavby čp. 467 na pozemku parc. č. st. 910 – Pasivní dům s MUDr. Alenou Mikešovou Koutnou.**

25. Hasičský řád

Starosta města informoval radu o přípravě podkladů pro Hasičský řád města Nové Hradky. Na základě vypracovaných pravidel schválila rada města statut Hasičského řádu města Nové Hradky

s tím, že Hasičský řád města Nové Hradky je nejvyšším hasičským oceněním udělovaným Radou města Nové Hradky a je vyjádřením úcty a poděkování osobnostem, které svou dlouholetou, obětavou a příkladnou činností významně přispěly k rozvoji dobrovolného hasičství, ochraně života, zdraví a majetku občanů, podpoře hasičských tradic a reprezentaci města Nové Hradky. Na základě předchozích jednání a návrhů schválila rada města 3 nositele Hasičského řádu města Nové Hradky I. stupně (Radek Bandík, Jiří Matějka, Stanislav Papoušek), 6 nositelů Hasičského řádu města Nové Hradky II. stupně (Tomáš Rolínek, Pavel Hobizal, Roman Lust, Petr Staník, Michal Konečný, Pavel Mihalič) a dále bylo uděleno Ocenění Čestné uznání města Nové Hradky za mimořádný čin paní Haně Trskové za příkladný zásah u dopravní nehody.

Příloha: Hasičský řád města Nové Hradky (pravidla)

Hlasování: 5 pro návrh

Usnesení: **Rada města zřizuje Hasičský řád města Nové Hradky dle návrhu.**

Rada města uděluje Hasičský řád města Nové Hradky I. stupně panu Radku Bandíkovi, panu Jiřímu Matějkovi a panu Stanislavu Papouškovi.

Rada města uděluje Hasičský řád města Nové Hradky II. stupně panu Tomáši Rolínkovi, panu Pavlu Hobizalovi, panu Romanu Lustovi, panu Petru Staníkovi, panu Michalu Konečnému a panu Pavlu Mihaličovi.

Rada města uděluje Čestné uznání města Nové Hradky za mimořádný čin (příkladný zásah u dopravní nehody) paní Haně Trskové.

Předáno k podpisu dne:

Zapsal: Ing. Vladimír Schusser

Starosta: Mgr. Vladimír Hokr

Člen rady: